



Ausstattung der Wohnung/qualitätssteigernde Merkmale (bitte ankreuzen):																							
<p>Rolläden in <b>allen</b> Wohnräumen vorhanden, wenn <b>ja</b></p> <table border="1"> <tr><td><input type="checkbox"/> mechanisch</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> elektrisch</td></tr> </table> <p>Zusätzlich zur Heizungsanlage: Kamin, Kachelöfen, Kaminöfen</p> <p>Sanitärausstattung:</p> <table border="1"> <tr><td><input type="checkbox"/> Dusche</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Badewanne</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> 2. Waschbecken</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Handtuchheizkörper</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Badmöbel o.ä.</td></tr> </table> <p>Solarunterstützung</p> <table border="1"> <tr><td><input type="checkbox"/> zur Brauchwassererwärmung</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> zur Heizungsunterstützung</td></tr> </table>	<input type="checkbox"/> mechanisch	<input type="checkbox"/> elektrisch	<input type="checkbox"/> Dusche	<input type="checkbox"/> Badewanne	<input type="checkbox"/> 2. Waschbecken	<input type="checkbox"/> Handtuchheizkörper	<input type="checkbox"/> Badmöbel o.ä.	<input type="checkbox"/> zur Brauchwassererwärmung	<input type="checkbox"/> zur Heizungsunterstützung	<table border="1"> <tr><td><input type="checkbox"/> Zusätzlich separate Toilette in der Wohnung</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Penthouse</td></tr> <tr><td>Balkon mit <input type="checkbox"/> m<sup>2</sup> Grundfläche</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Balkon mit vollständiger Verglasung</td></tr> <tr><td>Loggia mit <input type="checkbox"/> m<sup>2</sup> Grundfläche</td></tr> <tr><td>Terrasse mit <input type="checkbox"/> m<sup>2</sup> Grundfläche</td></tr> <tr><td>Wintergarten mit <input type="checkbox"/> m<sup>2</sup> Grundfläche</td></tr> <tr><td>Gegensprechanlage <input type="checkbox"/> mit Bild <input type="checkbox"/> ohne Bild</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> TV-Kabelanschluss/zentraler Sat-Anschluss</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Rückkanalfähige TV-Anlage (Breitband)</td></tr> </table> <p><input type="checkbox"/> wohnungsbezogene Zählereinrichtung für Kalt- oder Warmwasserverbrauch (soweit darüber abgerechnet wird)</p> <table border="1"> <tr><td><input type="checkbox"/> vollständig barrierefreies Wohnen</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Schwimmbad</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Sauna, Solarium</td></tr> </table>	<input type="checkbox"/> Zusätzlich separate Toilette in der Wohnung	<input type="checkbox"/> Penthouse	Balkon mit <input type="checkbox"/> m <sup>2</sup> Grundfläche	<input type="checkbox"/> Balkon mit vollständiger Verglasung	Loggia mit <input type="checkbox"/> m <sup>2</sup> Grundfläche	Terrasse mit <input type="checkbox"/> m <sup>2</sup> Grundfläche	Wintergarten mit <input type="checkbox"/> m <sup>2</sup> Grundfläche	Gegensprechanlage <input type="checkbox"/> mit Bild <input type="checkbox"/> ohne Bild	<input type="checkbox"/> TV-Kabelanschluss/zentraler Sat-Anschluss	<input type="checkbox"/> Rückkanalfähige TV-Anlage (Breitband)	<input type="checkbox"/> vollständig barrierefreies Wohnen	<input type="checkbox"/> Schwimmbad	<input type="checkbox"/> Sauna, Solarium
<input type="checkbox"/> mechanisch																							
<input type="checkbox"/> elektrisch																							
<input type="checkbox"/> Dusche																							
<input type="checkbox"/> Badewanne																							
<input type="checkbox"/> 2. Waschbecken																							
<input type="checkbox"/> Handtuchheizkörper																							
<input type="checkbox"/> Badmöbel o.ä.																							
<input type="checkbox"/> zur Brauchwassererwärmung																							
<input type="checkbox"/> zur Heizungsunterstützung																							
<input type="checkbox"/> Zusätzlich separate Toilette in der Wohnung																							
<input type="checkbox"/> Penthouse																							
Balkon mit <input type="checkbox"/> m <sup>2</sup> Grundfläche																							
<input type="checkbox"/> Balkon mit vollständiger Verglasung																							
Loggia mit <input type="checkbox"/> m <sup>2</sup> Grundfläche																							
Terrasse mit <input type="checkbox"/> m <sup>2</sup> Grundfläche																							
Wintergarten mit <input type="checkbox"/> m <sup>2</sup> Grundfläche																							
Gegensprechanlage <input type="checkbox"/> mit Bild <input type="checkbox"/> ohne Bild																							
<input type="checkbox"/> TV-Kabelanschluss/zentraler Sat-Anschluss																							
<input type="checkbox"/> Rückkanalfähige TV-Anlage (Breitband)																							
<input type="checkbox"/> vollständig barrierefreies Wohnen																							
<input type="checkbox"/> Schwimmbad																							
<input type="checkbox"/> Sauna, Solarium																							

Ausstattung der Wohnung/qualitätsmindernde Merkmale (bitte ankreuzen):	
<p>Wohnung <b>ohne</b> Bad oder Dusche</p> <p>besonders hohe Räume (über 3,0 m), außer renovierter Altbau mit Stuck an der Decke</p> <p>keine Trockenmöglichkeit für Wäsche im Haus</p> <p>Kleinreparaturen durch Mieter (gem. BGH)</p>	<p>Anzahl Fenster der Wohnräume, Küche u. Bad ohne Kastendoppelfenster, Verbund- oder Isolierglas</p> <p>fehlende Verfließung der Küche (Fliesenspiegel reicht aus) nicht bei Einbauküche</p> <p>des Bades (mind. 1,50 m umlaufend im Bereich der durch Wasser belasteten Flächen)</p>

Zusätzliche Ausstattungsmerkmale (bitte ankreuzen):																													
<p>Küche:</p> <table border="1"> <tr><td><input type="checkbox"/> Küche mit E-oder Gasherd</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> KüchENZEILE (Kühlschrank, Herd, Spüle, Schränke)</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Einbauküche mit gehobener Ausstattung</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Dunstabzugshaube- Abluft</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Geschirrspüler</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Mikrowelle</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Gefrierkühlschrankskombination</td></tr> </table> <p>Fußböden der Wohnräume (nicht Keller oder Dachboden):</p> <table border="1"> <tr><td><input type="checkbox"/> Teppichboden auf</td><td>m<sup>2</sup></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Laminat auf</td><td>m<sup>2</sup></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Kunststoffbelag auf</td><td>m<sup>2</sup></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Vinylboden einfach auf</td><td>m<sup>2</sup></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Vinylboden hochwertig auf</td><td>m<sup>2</sup></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Parkettboden auf</td><td>m<sup>2</sup></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Fliesen auf</td><td>m<sup>2</sup></td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> abgeschliffener Holzboden mit Versiegelung auf</td><td>m<sup>2</sup></td></tr> </table>	<input type="checkbox"/> Küche mit E-oder Gasherd	<input type="checkbox"/> KüchENZEILE (Kühlschrank, Herd, Spüle, Schränke)	<input type="checkbox"/> Einbauküche mit gehobener Ausstattung	<input type="checkbox"/> Dunstabzugshaube- Abluft	<input type="checkbox"/> Geschirrspüler	<input type="checkbox"/> Mikrowelle	<input type="checkbox"/> Gefrierkühlschrankskombination	<input type="checkbox"/> Teppichboden auf	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Laminat auf	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Kunststoffbelag auf	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Vinylboden einfach auf	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Vinylboden hochwertig auf	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Parkettboden auf	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> Fliesen auf	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> abgeschliffener Holzboden mit Versiegelung auf	m <sup>2</sup>	<p><input type="checkbox"/> Aufzug vorhanden, wenn ja, die Wohnung befindet sich im <input type="checkbox"/> Stockwerk</p> <p><input type="checkbox"/> eigener Keller- und/oder Abstellraum mit <input type="checkbox"/> m<sup>2</sup> Grundfläche (kein Spitzboden)</p> <p><input type="checkbox"/> abschließbarer Gemeinschafts-/Fahrrad-/Kinderwagenabstellraum</p> <p>Zur Wohnung gehörende:</p> <table border="1"> <tr><td><input type="checkbox"/> Garage</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Tiefgarage</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Stellplatz</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Carport</td></tr> <tr><td><input type="checkbox"/> Carport mit angebautem Gerätehaus</td></tr> </table> <p><input type="checkbox"/> freistehendes Einfamilienhaus</p> <p><input type="checkbox"/> Reihen- oder Doppelhaus</p>	<input type="checkbox"/> Garage	<input type="checkbox"/> Tiefgarage	<input type="checkbox"/> Stellplatz	<input type="checkbox"/> Carport	<input type="checkbox"/> Carport mit angebautem Gerätehaus
<input type="checkbox"/> Küche mit E-oder Gasherd																													
<input type="checkbox"/> KüchENZEILE (Kühlschrank, Herd, Spüle, Schränke)																													
<input type="checkbox"/> Einbauküche mit gehobener Ausstattung																													
<input type="checkbox"/> Dunstabzugshaube- Abluft																													
<input type="checkbox"/> Geschirrspüler																													
<input type="checkbox"/> Mikrowelle																													
<input type="checkbox"/> Gefrierkühlschrankskombination																													
<input type="checkbox"/> Teppichboden auf	m <sup>2</sup>																												
<input type="checkbox"/> Laminat auf	m <sup>2</sup>																												
<input type="checkbox"/> Kunststoffbelag auf	m <sup>2</sup>																												
<input type="checkbox"/> Vinylboden einfach auf	m <sup>2</sup>																												
<input type="checkbox"/> Vinylboden hochwertig auf	m <sup>2</sup>																												
<input type="checkbox"/> Parkettboden auf	m <sup>2</sup>																												
<input type="checkbox"/> Fliesen auf	m <sup>2</sup>																												
<input type="checkbox"/> abgeschliffener Holzboden mit Versiegelung auf	m <sup>2</sup>																												
<input type="checkbox"/> Garage																													
<input type="checkbox"/> Tiefgarage																													
<input type="checkbox"/> Stellplatz																													
<input type="checkbox"/> Carport																													
<input type="checkbox"/> Carport mit angebautem Gerätehaus																													

Dies ist eine Steuererklärung nach § 149 der Abgabenordnung (AO) in Verbindung mit § 3 und 11 des Niedersächsischen Kommunalabgabengesetzes (NKAG) in der zurzeit gültigen Fassung.

**Ich/Wir versichern, dass ich/wir die vorstehenden Angaben wahrheitsgemäß und nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe/n.**

Datum

Unterschrift/en

**Bitte zurück an:** Samtgemeinde Land Hadeln, Fachbereich Finanzen, Marktstr. 21, 21762 Otterndorf  
E-Mail: [zweitwohnungssteuer@land.hadeln.de](mailto:zweitwohnungssteuer@land.hadeln.de) Fax-Nr. 04751-919103