

Die Dorfregion „Regional am Kanal“

Die Dorfregion Regional am Kanal hat in den Jahren 2021 und 2022 mit umfänglicher Bürgerbeteiligung einen Dorfentwicklungsplan erstellt. In diesem Dorfentwicklungsplan sind Entwicklungsziele und Projektideen festgehalten, die gemeinsam mit der Bevölkerung vor Ort in den kommenden Jahren konkretisiert und umgesetzt werden sollen.



Reetdach mit Traufüberstand

Darüber hinaus besteht auch für Antragstellerinnen und Antragsteller aus dem privaten Bereich die Möglichkeit Fördermittel zu beantragen. Gegenstand einer Förderung kann beispielsweise die Erhaltung und Gestaltung ortsbildprägender Bausubstanz oder auch die Sicherung der Grundversorgung sein. Weitere Informationen erhalten Sie bei den Ansprechpartnern der Samtgemeinde Land Hadeln oder den Planungsbüros.

Ihre Ansprechpartner/-innen

Samtgemeinde Land Hadeln

Antje Pape

Grundstücksangelegenheiten

Tel.: 04755 912-343

E-Mail: Antje.Pape@land.hadeln.de

Isabel Eickmann

Fördermaßnahmen

Tel.: 04751 919-225

E-Mail: isabel.eickmann@land.hadeln.de

Amt für regionale Landesentwicklung

Geschäftsstelle Bremerhaven

Jennifer Novakovskij

Tel.: 0471 483439 – 47

E-Mail: jennifer.novakovskij@arl-ig.niedersachsen.de

Planungsbüros

Consultants Sell-Greiser GmbH & Co. KG

Dr. Christiane Sell-Greiser

Tel.: 04921 - 450 95 44

E-Mail: sell-greiser@csg-entwicklungsplanung.de

Land und Wandel

Marcel Bonse

Tel.: 04293 - 787714

E-Mail: bonse@landundwandel.de



Regional am Kanal Die Dorfregion

Ein Projekt zur Umsetzung des Dorfentwicklungsplans
der Dörfer
Belum | Bülkau | Ihlienworth | Neuenkirchen |
Osterbruch

Die Dorfregion wird gefördert durch:



Niedersachsen | Bremen | Hamburg
KLARA 2023–2027
Klima | Landwirtschaft | Artenvielfalt
regionale Akteur:innen



Kofinanziert von der
Europäischen Union

Stand: Juli 2023



Wie kann ich mich beteiligen?

Sie haben Interesse Ihre Dorfregion mitzugestalten und möchten sich in den Dorfentwicklungsprozess einbringen? Dann wenden Sie sich gerne an die Ansprechpartner bei der Samtgemeinde Land Hadeln oder die Planungsbüros.



Gemeinsame Entwicklung des DE-Plans

Der Dorfentwicklungsprozess wird begleitet vom Arbeitskreis Dorfentwicklung sowie von weiteren thematischen Arbeitsgruppen, die Projektideen für die Umsetzung der Ziele des Dorfentwicklungsplans gemeinsam erarbeiten. Wir freuen uns auf Ihre Ideen und Vorschläge!

Weitere Informationen und Termine finden Sie auch auf der Homepage der Samtgemeinde Land Hadeln unter der Kachel „Dorfregion Regional am Kanal“.

Was kann gefördert werden?

Was gefördert werden kann, ist in der „ZILE-Richtlinie“ des Landes Niedersachsen festgelegt. Informationen für private Antragstellerinnen und Antragsteller können auch dem Flyer „Fördermöglichkeiten und Antragsverfahren für private Antragsteller im Dorfentwicklungsprozess“ entnommen werden. Die folgende Aufstellung stellt eine Auswahl möglicher Fördermaßnahmen dar:

- Gestaltung von Wegen und Plätzen
- Dorfgemäße Gemeinschaftseinrichtungen
- Freizeit- und Naherholungseinrichtungen
- Ortsbildprägende und landschaftstypische Bausubstanz
- Umnutzung land- und forstwirtschaftlicher Betriebe, unter gestalterischer Anpassung
- Umnutzung ortsbildprägender und landschaftstypischer Bausubstanz
- Revitalisierung ungenutzter, leerstehender, ortsbildprägender Bausubstanz
- Kleinstvorhaben mit einem Zuschuss von maximal 2.500 €



Ortstypisches Fachwerkhaus im „regionsspezifischen“ Muster

In welcher Höhe wird gefördert?

- Der Fördersatz für kommunale Antragsteller ergibt sich aus der Steuereinnahmekraft einer Gemeinde und liegt zwischen 45 % und 75 % der förderfähigen Bruttokosten (bis zum 31.12.2023 gilt abweichend ein Fördersatz von bis zu 90 %)
- Der Förderanteil für gemeinnützige Antragsteller kann bis zu 75 % der förderfähigen Nettokosten betragen
- Private, nicht gemeinnützige Antragsteller, erhalten bis zu 40 % der förderfähigen Nettokosten

Wie kann ich einen Förderantrag stellen?

- Alle Fragen rund um die Fördermöglichkeiten im Rahmen der Dorfentwicklung beantworten Ihnen die Planungsbüros
- Diese informieren über die Fördermöglichkeiten, unterstützen bei der Projektentwicklung und der Antragstellung
- Des Weiteren erhalten Sie dort sowie bei der Samtgemeinde Land Hadeln alle erforderlichen Antragsformulare

Wann kann ich einen Förderantrag stellen?

- Die Antragstellung kann jederzeit vorbereitet werden
- Antragsstichtag ist jeweils der 30.09. eines Jahres

